

**OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM****ZO 2N/2018 dne 6. 12. 2018**

V Kostomlatech n. Labem dne 26.11. 2018

Podkladový materiál předkládá	Podkladový materiál zpracoval/a
Ing. Romana Hradilová, starostka obce	PhDr. Ivana Šmejdová, referentka OÚ

**Bod č. 2: Kontrola plnění přijatých usnesení****DŮVODOVÁ ZPRÁVA:**

Kontrolou usnesení bylo zjištěno následující: zápis ze zasedání ZO č. 6/2018 ze dne 27. 9. 2018 byl vyhotoven dne 3. 10. 2018 a dne 4. 10. 2018 byl odeslán ověřovatelům, zápis č. 1N/2018 ze dne 1. 11. 2018 byl vyhotoven 9. 11. 2018 a dne 13. 11. 2018 odeslán ověřovatelům..

Kontrolou zápisů z minulých zasedání bylo zjištěno, že dosud nebyla splněna usnesení, jejichž seznam byl zaslán zastupitelům a vyvěšen na webových stránkách obce.

**Usnesení č. 32/2015**

ZO pověřuje starostku obce jednáním o pronájmu a následném odkupu části pozemku č. 942/3 v k. ú. Kostomlaty nad Labem od Českých drah, a.s.

**PROBÍHÁ – dosud nebylo ukončeno dělení majetku mezi ČD a SŽDC. Termín vypořádání byl stanoven k 31. 12. 2018, případný odkup připadá v úvahu v červnu 2019.**

**Usnesení č. 89/2015**

ZO schvaluje investiční záměr vybudovat v obci Rozkoš kanalizační řad a přípojky a ukládá starostce obce připravit, v souladu se směrnicí č. 23/2015 pro zadávání veřejných zakázek, zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace „Kanalizace – Rozkoš“ a zahájit zadávací řízení této veřejné zakázky.

**PROBÍHÁ – probíhá příprava zadávacího řízení, ke schválení bude předloženo radě obce začátkem roku 2019.**

**Usnesení č. 93/2015**

ZO pověřuje starostku obce zahájením jednání s vlastníky pozemků podél komunikace II/331 dotčených obnovou chodníků a vjezdů vedoucích k převedení částí těchto pozemků do vlastnictví obce.

**PROBÍHÁ – probíhají jednání s SPÚ.**

**Usnesení č. 94/2015**

ZO schvaluje investiční záměr na rekonstrukci chodníku podél kolejí od obecního úřadu k nádražní budově a ukládá starostce obce připravit, v souladu se Směrnicí č. 23/2015 pro zadávání veřejných zakázek, zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na výběr zhotovitele na akci „Chodník podél kolejí od obecního úřadu k nádražní budově“ a zahájit zadávací řízení této veřejné zakázky.

**PROBÍHÁ – stále čekáme na stanovisko od Povodí Labe.**

**Usnesení č. 29/2016**

ZO schvaluje Darovací smlouvu na převod pozemků č. 1010/4 o výměře 21 m<sup>2</sup>, č. 1010/5 o výměře 70 m<sup>2</sup>, č. 1010/6 o výměře 51 m<sup>2</sup> a č. 1010/7 o výměře 34 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kostomlaty nad Labem z vlastnictví paní M. H., Kostomlaty n. L., jako strany darující, do vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem, jako strany obdarované.

**PROBÍHÁ**



## OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

### Usnesení č. 31/2016

ZO pověřuje starostku obce uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o sdružení veřejných zadavatelů číslo: 16/394/KH/Jer/Pš mezi Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací a obcí Kostomlaty nad Labem.

**PROBÍHÁ – Dodatek bude podepsán poté, co bude rozhodnuto o zahájení ZŘ na zhotovitele stavby.**

### Usnesení č. 89/2016

Zastupitelstvo obce schvaluje Memorandum o spolupráci při vypořádání pozemků pod komunikací spojující silnice III. třídy č. 331 a 332 v úseku mezi obcí Vápensko a křižovatkou na Milovice a Zbožíčko a Kostomlaty nad Labem a následném převodu této pozemní komunikace do silniční sítě Středočeského kraje.

**PROBÍHÁ – zatím nepodepsáno, obec Zbožíčko Memorandum neschválilo**

### Usnesení č. 13/2017

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k zajištění studie proveditelnosti využití budovy č.p. 47 Kostomlaty nad Labem: přízemí pro volnočasové aktivity, 1. patro a podkroví na byty

**PROBÍHÁ – vyhotoven stavebně-technický průzkum a statický posudek budovy, probíhá doplňování dalších podkladů.**

### Usnesení č. 32/2017

ZO schvaluje podání žádosti o zahájení pozemkových úprav ve všech katastrálních územích naší obce.

**PROBÍHÁ – probíhá příprava podkladů**

### Usnesení č. 37/2017

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr změny systému svozu tříděných odpadů, a pověřuje starostku jednáním v dané věci a ukládá starostce obce do prosince 2017 předložení variantního návrhu řešení.

**PROBÍHÁ – obec obdržela dotaci na nádoby na tříděný odpad, v průběhu r. 2019 bude vypsáno ZŘ na svozce tříděného odpadu.**

### Usnesení č. 55/2017

ZO pověřuje starostku obce k jednání, směřujícímu k odkoupení části pozemku č. 18/1 o přibližné výměře 700 m<sup>2</sup> v katastrálním území Kostomlaty nad Labem (v němž jsou uloženy inženýrské sítě).

**PROBÍHÁ – obci byl předložen návrh na směnu pozemku, bude předmětem jednání dalšího ZO.**

### Usnesení č. 109/2017:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku zadáním zpracování projektové dokumentace na vybudování kanalizace pro obce Rozkoš a Vápensko a vodovodu pro Rozkoš, Vápensko, Hronětice a Lány.

**PROBÍHÁ - probíhá příprava zadávacího řízení, ke schválení bude předloženo radě obce začátkem roku 2019**

### Usnesení č. 128/2017

Zastupitelstvo obce schvaluje znění Smlouvy o smlouvě budoucí kupní, koupě nemovité věci, které budou uzavírány mezi obcí Kostomlaty nad Labem a zájemci o prodej pozemků č. 836/10 až 836/35 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem (nová lokalita pro 26 RD).

**PROBÍHÁ – poslední smlouvy budou uzavřeny začátkem r. 2019.**

### Usnesení č. 11/2018

Zastupitelstvo obce souhlasí s bezúplatným převodem pozemku č. 674/8 o výměře 157 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemku č. 953/9 o výměře 30 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice v katastrálním území Kostomlaty nad Labem z vlastnictví České republiky – Státního pozemkového úřadu do vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem.

**PROBÍHÁ - probíhají jednání se SPÚ.**

### Usnesení č. 29/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje pojmenování nových ulic v k. ú. Kostomlaty nad Labem v nové lokalitě (26 RD) názvem „Západní“, „Severní“, „U Sadu“ a „Kolmá“. Situační plán tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.

**PROBÍHÁ – objednány geodetické podklady pro zápisy do RÚIAN.**



## OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

### **Usnesení č. 65/2018**

Zastupitelstvo obce trvá na uplatnění smluvní pokuty ve výši 682 440,- Kč a zápočtu této pohledávky za pohledávky firmy ISES, s. r. o. se sídlem Lermontova 25, 160 00 Praha 6 na úhradu ceny za dílo podle smluv o dílo č. S-2016-04-A a S-2016-04-B.

**PROBÍHÁ – v současné době probíhá soudní řízení u Okresního soudu v Nymburce.**

### **Usnesení č. 77/2018**

Zastupitelstvo obce schvaluje Směnnou smlouvu mezi obcí Kostomlaty nad Labem a společností Dvůr Kostomlaty s.r.o. na směnu pozemků č. 676/4 a č. 22/2 vše v katastrálním území Kostomlaty nad Labem.

**PROBÍHÁ – Směnná smlouva byla uzavřena a předložena katastrálnímu úřadu k provedení vkladu do katastru nemovitostí.**

### **Usnesení č. 78/2018**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na směnu pozemku obce p. č. 17/1 o přibližné výměře 190 m<sup>2</sup> v k. ú. Kostomlaty nad Labem za pozemky společnosti Dvůr Kostomlaty s. r. o. p. č. 675 o přibližné výměře 110 m<sup>2</sup> a p. č. 17/2 o přibližné výměře 80 m<sup>2</sup> v k. ú. Kostomlaty nad Labem.

**PROBÍHÁ – probíhají jednání se zástupci církve.**

### **Usnesení č. 79/2018**

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako stranou kupující a panem W. W., jako stranou prodávající na prodej pozemku č. 972/3 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem do vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem.

**PROBÍHÁ - Směnná smlouva byla uzavřena a předložena katastrálnímu úřadu k provedení vkladu do katastru nemovitostí.**

### **Usnesení č. 92/2018**

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce uzavřením Smlouvy o výpůjčce mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako půjčitelem, a společností Vodovody a kanalizace Nymburk, a. s., Nymburk, jako vypůjčitelem.

**PROBÍHÁ – smlouva bude předložena na tomto zasedání (bod č. 14)**

### **Usnesení č. 93/2018**

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na rekonstrukci Sportovního hřiště u Základní školy Kostomlaty nad Labem prostřednictvím společnosti Arrows dotace s.r.o., Praha.

**PROBÍHÁ – předány podklady pro zpracování žádosti.**